

 GENERALITAT VALENCIANA Conselleria de Agricultura, Ganadería y Pesca	ZONA:MARJAL OLIVA-PEGO MUNICIPIOS:OLIVA / PEGO PROVINCIAS:.....VALENCIA / ALICANTE		Cálculo del coeficiente de reducción y masa común	
	FASE: PROYECTO	T-19	Página 1 de 1	Fecha: 31/01/2024

COEFICIENTE DE REDUCCIÓN

	Puntos
Vap	7.915.788
Vti	7.358.304
$K=Vti/Vap$	0,93
Kaj=(máx 3%)	0,02
$Kr=K-Kaj$	0,91

MASA COMÚN

	Puntos
Vti	7.358.304
Kr	0,91
Vap	7.915.788
$Kr \times Vap$	7.199.988
$Vmc=Vti-(Kr \times Vap)$	158.316

Vap Valor de la superficie aportada por los propietarios.

Vti Valor de las tierras incluidas a distribuir descontando las superficies para obras.

K Porcentaje de reducción redondeado por defecto a 2 decimales.

Kaj Porcentaje de deducciones para el ajuste de adjudicaciones.

Kr Coeficiente de reducción.

Vmc Valor teórico resultante de Masa Común.